**ОБРАЗЕЦ**

решения местного исполнительного комитета об изъятии или возврате земельного участка, ранее предоставленного гражданину во временное пользование для огородничества, сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных

Об изъятии земельного участка

*или* возврате земельного участка *(выбрать нужное)*

На основании абзаца 2,3 *(выбрать нужный абзац)* статьи 20, абзаца 2,4,5,7 *(выбрать нужный абзац)* статьи 63, статьи 72 *(указывается при возврате земельного участка)* Кодекса Республики Беларусь о земле, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_исполнительный комитет РЕШИЛ:

***При принятии решения в случае добровольного отказа от земельного участка, пункт 1 решения излагается в следующей редакции:***

1. Прекратить право временного пользования на земельный участок и изъять в установленном порядке земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_\_ гектара, ранее предоставленный для огородничества, сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных *(выбрать нужное)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(указывается вид изымаемых земель)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(наименование землепользователя, у которого изымается земельный участок)*

расположенный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается адрес участка или его месторасположение)*

с переводом из категории населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативовв категорию земель *(наименование категории земель, к которой относился участок) указывается в случае необходимости перевода из одной категории в другую)*

из видапахотные (*при предоставлении земельного участка для огородничества),* из видалуговые *(при предоставлении земельного участка для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных)* в вид *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается при необходимости).*

***При принятии решения в случае истечения срока, на который был предоставлен земельный участок, но земельный участок не освобожден (например: временные постройки), пункт 1 решения излагается в следующей редакции:***

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование землепользователя, который обязан возвратить земельный участок)*

возвратить в установленном порядке земельный участок площадью \_\_\_\_ гектара, ранее предоставленный для огородничества, сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных *(выбрать нужное)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(указывается вид земель)*

расположенный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(указывается адрес участка или его месторасположение)*

снести постройки, находящиеся на нем и привести земельный участок в пригодное для использования по целевому назначению состояние в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

***При принятии решения в случае истечения срока, на который был предоставлен земельный участок, пункт 1 решения излагается в следующей редакции:***

1. Изъять в установленном порядке земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_\_ гектара, ранее предоставленный для огородничества, сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных *(выбрать нужное)*, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(указывается вид изымаемых земель)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(наименование землепользователя, у которого изымается земельный участок)*

расположенный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается адрес участка или его месторасположение)*

с переводом из категории населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативовв категорию земель *(наименование категории земель, к которой относился участок) указывается в случае необходимости перевода из одной категории в другую)*

из видапахотные (*при предоставлении земельного участка для огородничества),* из видалуговые *(при предоставлении земельного участка для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных)* в вид *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается при необходимости).*

***При принятии решения в случае смерти гражданина и возврата земельного участка прежнему землепользователю, пункт 1 решения излагается в следующей редакции:***

1. Прекратить право временного пользования на земельный участок и возвратить земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_ га (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_),

 (*вид земель)*

ранее предоставленный для огородничества, сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных *(выбрать нужное)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(фамилия, и.о. гражданина, которому был предоставлен земельный участок)*

прежнему землепользователю \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование землепользователя, которому возвращается земельный участок)*

для дальнейшего использования в соответствии с ранее установленным целевым назначением с переводом из категории населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативовв категорию земель *(наименование категории земель, к которой относился участок) указывается в случае необходимости перевода из одной категории в другую)* из видапахотные (*при предоставлении земельного участка для огородничества),* из видалуговые *(при предоставлении земельного участка для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных)* в вид *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается при необходимости).*

***При принятии решения в случае смерти гражданина и возврата земельного участка в земли населенного пункта, пункт 1 решения излагается в следующей редакции:***

1. Прекратить право временного пользования на земельный участок и возвратить земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_ га (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_),

 (*вид земель)*

ранее предоставленный для огородничества, сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных *(выбрать нужное)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(фамилия, и.о. гражданина, которому был предоставлен земельный участок)*

в земли \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(наименование населенного пункта, сельсовета)*

с переводом из видапахотные (*при предоставлении земельного участка для огородничества),* из видалуговые *(при предоставлении земельного участка для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных)* в вид *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается при необходимости).*

***При принятии решения в случае истечения срока, на который был предоставлен земельный участок, но земельный участок не освобожден (например: временные постройки), решение дополняется пунктом следующего содержания:***

В случае невыполнения землепользователем обязанностей, указанны в пункте 1 настоящего решения, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование организации, подведомственную исполнительному комитету, имеющую соответствующие технические средства*)

обеспечить принудительное освобождение земельного участка с последующем взысканием понесенных затрат с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование землепользователя, который обязан возвратить земельный участок)*

***При принятии решения о принудительном изъятии земельного участка и истечения срока, на который был предоставлен земельный участок, решения дополняется пунктом следующего содержания:***

Настоящее решение об изъятии земельного участка может быть обжаловано в установленном порядке.

**В случае необходимости обеспечения государственной регистрации прав прежнего землепользования решение дополняется пунктом следующего содержания:**

при возврате земельных участков обеспечить государственную регистрацию прав, ограничений (обременений) прав прежних землепользователей на возвращаемые земельные участки.

***При принятии решения об изъятии земельного участка и возврате его прежнему землепользователю, пункт 2 решения излагается в следующей редакции:***

***В случае если, изъятие земельного участка входит в компетенцию сельисполкома пункт 3 излагается в следующей редакции:***

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ внести соответствующие изменения в

*(фамилия, имя, отчество, наименование должности)*

похозяйственную книгу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельисполкома.

***В случае если, изъятие земельного участка входит в компетенцию райисполкома пункт 3 излагается в следующей редакции:***

2. Структурному подразделению, осуществляющему государственно-властные полномочия в области использования и охраны земель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_райисполкома внести соответствующие изменения в земельно-кадастровую документацию.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Председатель

Управляющий делами