**ОБРАЗЕЦ**

решения районного исполнительного комитета об изъятии **части** земельного участка, предоставленного для строительства и обслуживания одноквартирного, блокированного жилого дома

Об изъятии земельного участка у

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование лица, у которого изымается

часть земельного участка)

На основании статьи 60, 62, 64 *(выбирается нужный абзац соответствующей статьи Кодекса Республики Беларусь о земле)* Кодекса Республики Беларусь о земле \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ исполнительный комитет РЕШИЛ:

***При принятии решения в случае добровольного отказа от части земельного участка, предоставленного в пожизненное наследуемое владение, аренду, частную собственность (когда не требуется его возврат прежнему землепользователю), пункт 1 решения излагается в следующей редакции:***

1. Изменить границы земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, изъяв \_\_\_\_\_\_ гектара \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ земель

*(указывается изымаемых вид земель)*

у ,

*(наименование землепользователя, у которого изымается земельный участок)*

ранее предоставленных для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(указывается целевое назначение изымаемого земельного участка)*

расположенных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается адрес земельного участка или его местоположение)*

и передать их *(при нахождении земельного участка за пределами населенного пункта)* в земли запаса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ исполнительного комитета или

*(наименование исполнительного комитета)*

*(при нахождении земельного участка в пределах населенного пункта)* в земли

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района) с переводом из

*(наименование населенного пункта, сельсовета)*

*(выбрать нужное)*

категории земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения в категорию земель запаса *(указывается при передаче изъятого земельного участка в земли запаса) или* с переводом из категории земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения в категорию земель населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов (*указывается при передаче изъятого земельного участка в земли населенного пункта) (выбрать нужное)* и переводом из одного вида в другой *(указывается при необходимости).*

***При принятии решения в случае добровольного отказа от части земельного участка (когда требуется его возврат прежнему землепользователю), пункт 1 решения излагается в следующей редакции:***

1. Изменить границы земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, изъяв \_\_\_\_\_\_ гектара \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ земель

*(указывается изымаемых вид земель)*

у ,

*(наименование землепользователя, у которого изымается земельный участок)*

ранее предоставленных для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(указывается целевое назначение изымаемого земельного участка)*

расположенных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается адрес земельного участка или его местоположение)*

и возвратить их прежнему землепользователю \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование прежнего землепользователя)

для дальнейшего использования в соответствии с установленным ранее целевым назначением с переводом из одной категории в другую и переводом из одного вида в другой (*указывается при необходимости*).

2. Считать предоставленным \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование землепользователя, у которого изъяли*

*часть земельного участка)*

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(указывается вид вещного права)* *(указывается целевое назначение изымаемого земельного участка)*

земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ га, расположенный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается адрес земельного участка или его местоположение)*

3. в течение двух месяцев со дня принятия настоящего решения обеспечить осуществление государственной регистрации измененного земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него.»

***В случае предоставления земельного участка в аренду сроком на 1 год и более пункт 3 излагается в следующей редакции:***

«3. в течение двух месяцев со дня подписания договора аренды земельного участка с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районным исполнительным комитетом, но не позднее трех месяцев со дня принятия настоящего решения, обеспечить осуществление государственной регистрации измененного земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него.»

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Председатель

Управляющий делами